

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Дружбы, 47

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
965/10	Выдача инструментов для нужд МКД	630,03
179/01	Закрывание чердачного люка в подъезде №2	262,47
03/01С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №55	1 386,36
46/01С	Замена участка канализации в квартире №22	8 123,56
242/02	Очистка территории МКД от снега	4 900,00
218/02	Ремонт тамбурной двери в подъезде №1	551,78
513/05	Демонтаж малой формы "грибка" на территории МКД	1 060,46
585/05	Изготовление и установка деревянной песочницы на территории МКД; заполнение песочницы песком	8 848,21
373/05Э	Замена ламп ДРЛ в светильниках над козырьками входа в подъезды №№2,4,6	2 057,33
451/05С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг (материалы)	4 671,33
661/06	Обрезка деревьев на территории МКД; погрузка и вывоз на утилизацию	17 961,67
633/06/ДС	Очистка канализационной сети: внутренней	4 490,23
674/07/П	Ремонт межпанельных швов (154 м)	53 917,62
688/07	Спиливание веток с дерева, очистка козырька над входом в подъезд №4	1 602,44
704/07	Установка лавочки (б/у) на территории МКД	1 110,93
595/07Э	Замена датчика, предохранителей и ламп 1П тамбур, 2П 2эт., 3П 1эт., 5П тамбур	1 447,32
697/07Э	Замена ламп 4П 2,3,4эт; замена патрона 1П тамбур	667,17
747/08С	Замена стояка ТСН в кв. №82	1 420,48
710/07/П	Установка на территории МКД качелей (базовые двойные)	32 865,00
816/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	3 087,36
897/09	Ремонт кровли	18 934,05
844/09С	Замена стояка полотенцесушителя через перекрытие кв. №№9,12	1 113,34
900/09С	Замена стояков ТСН в кв. №20	2 654,62
904/09С	Замена стояков ТСН и подводов к прибору отопления в кв. №76	7 105,32
925/09С	Замена стояка ТСН в кв. №58	1 189,79
853/09	Очистка подвального помещения от мусора с последующим вывозом для утилизации	35 677,74
946/10	Смена замка на двери в подвал подъезда №2	1 423,33
978/10	Установка шпингалетов на окна чердака	587,42

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
989/10Э	Замена ламп, предохранителей 3П 4,5эт, 4П 4эт, 5П 5эт, тамбур, 6П2эт; замена светильника и лампы 1П 3эт	2 627,09
1021/10Э	Замена ламп и предохранителей 5П 1эт, 4П 5эт	255,74
1046/10С	Замена стояка ГВС через перекрытие кв. №№21,24	1 228,30
1052/10С	Замена приборов отопления (3 шт) в кв.№2	4 330,75
1072/11	Смена замка на двери в подвале подъезда №1	573,69
1083/11Э	Замена ламп и предохранителей 2,3,4эт	417,71
1139/11Э	Замена ламп, предохранителей и патрона 5П 3эт, 4П 3эт, 2П 3эт	552,74
1167/12/П	Монтаж окон, подоконников и откосов ПВХ в подъездах №№1-6	219 600,00
1117/12	Вывоз мусора после очистки подвального помещения МКД для утилизации	5 447,47
б/н	Замена ламп	780,00
ИТОГО за текущий ремонт:		455 560,85
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
142/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	7 401,00
205/02	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	705,90
б/н	Замена ламп	325,00
б/н	Замена ламп	130,00
б/н	Замена ламп накаливания	195,00
450/05К	Консервация системы отопления	6 476,23
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	1 461,81
1085/11	Очистка подвального помещения подъезда №4 от мусора	18 536,80
1392	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	21 003,71
1339/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	21 003,71
ИТОГО за содержание и благоустройство:		77 239,16
ВСЕГО:		532 800,01

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.